



- 设计说明**
1. 项目概况
 本工程为... (text describing the project details)
 2. 设计依据
 2.1 《民用建筑设计通则》GB 50352-2005
 2.2 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.3 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.4 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.5 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.6 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.7 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.8 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.9 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.10 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.11 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.12 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.13 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.14 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.15 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 2.16 《建筑防火设计规范》GB 50016-2014 (2018年版)
 3. 设计原则
 3.1 严格执行国家及地方有关消防法律法规及标准。
 3.2 坚持预防为主、防消结合的方针。
 3.3 坚持统一规划、合理布局、因地制宜、分类指导。
 3.4 坚持技术先进、经济合理、安全可靠、节能环保。
 4. 消防设计
 4.1 建筑耐火等级：二级。
 4.2 建筑防火分区：根据《建筑设计防火规范》GB 50016-2014 (2018年版)的要求进行划分。
 4.3 消防车道：设置消防车道，宽度不小于4.0m，转弯半径不小于12.5m。
 4.4 消防给水：设置消防给水系统，满足消防用水需求。
 4.5 火灾报警及联动控制：设置火灾报警系统、自动喷水灭火系统、防排烟系统等。
 5. 其他
 5.1 建筑内部装修材料燃烧性能等级应符合《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017的要求。
 5.2 建筑内部消防设施应符合《建筑消防设施设置规范》GB 50263-2007的要求。
 5.3 建筑内部疏散设施应符合《建筑设计防火规范》GB 50016-2014 (2018年版)的要求。

绿地分析图

| 绿地类型 | 面积 (m²) | 占比 (%) |
|---------|---------|--------|
| 绿地 | 4883.87 | 15.02% |
| 其中：乔木绿地 | 4883.87 | 15.02% |

消防流线分析图

| 消防流线类型 | 说明 |
|--------|-------|
| 消防车道 | 消防车道 |
| 消防出入口 | 消防出入口 |

主要经济技术指标表

| 项目 | 计算单位 | 数量 | 备注 |
|---------|------|----------|-----------|
| 总用地面积 | m² | 32510.00 | |
| 总建筑面积 | m² | 15680.14 | |
| 地上建筑面积 | m² | 29488.52 | |
| 地下建筑面积 | m² | 27178.76 | 仅指地下室，不计容 |
| 容积率 | | 0.92 | |
| 建筑密度 | % | 47.93 | |
| 绿地率 | % | 15.02 | |
| 停车位 | 个 | 4883.87 | |
| 其中：机动车 | 个 | 15 | |
| 非机动车 | 个 | 22 | |
| 自行车 | 个 | 12 | |
| 其中：非机动车 | 个 | 25 | |

设计单位
 设计负责人：[姓名]
 项目负责人：[姓名]

监理单位
 监理单位：[名称]
 监理工程师：[姓名]

建设单位
 建设单位：[名称]
 项目负责人：[姓名]

设计日期
 设计日期：2024.01

设计说明
 1. 本设计依据国家及地方有关消防法律法规及标准进行编制。
 2. 设计过程中严格执行国家及地方有关消防法律法规及标准。
 3. 设计过程中严格执行国家及地方有关消防法律法规及标准。
 4. 设计过程中严格执行国家及地方有关消防法律法规及标准。
 5. 设计过程中严格执行国家及地方有关消防法律法规及标准。