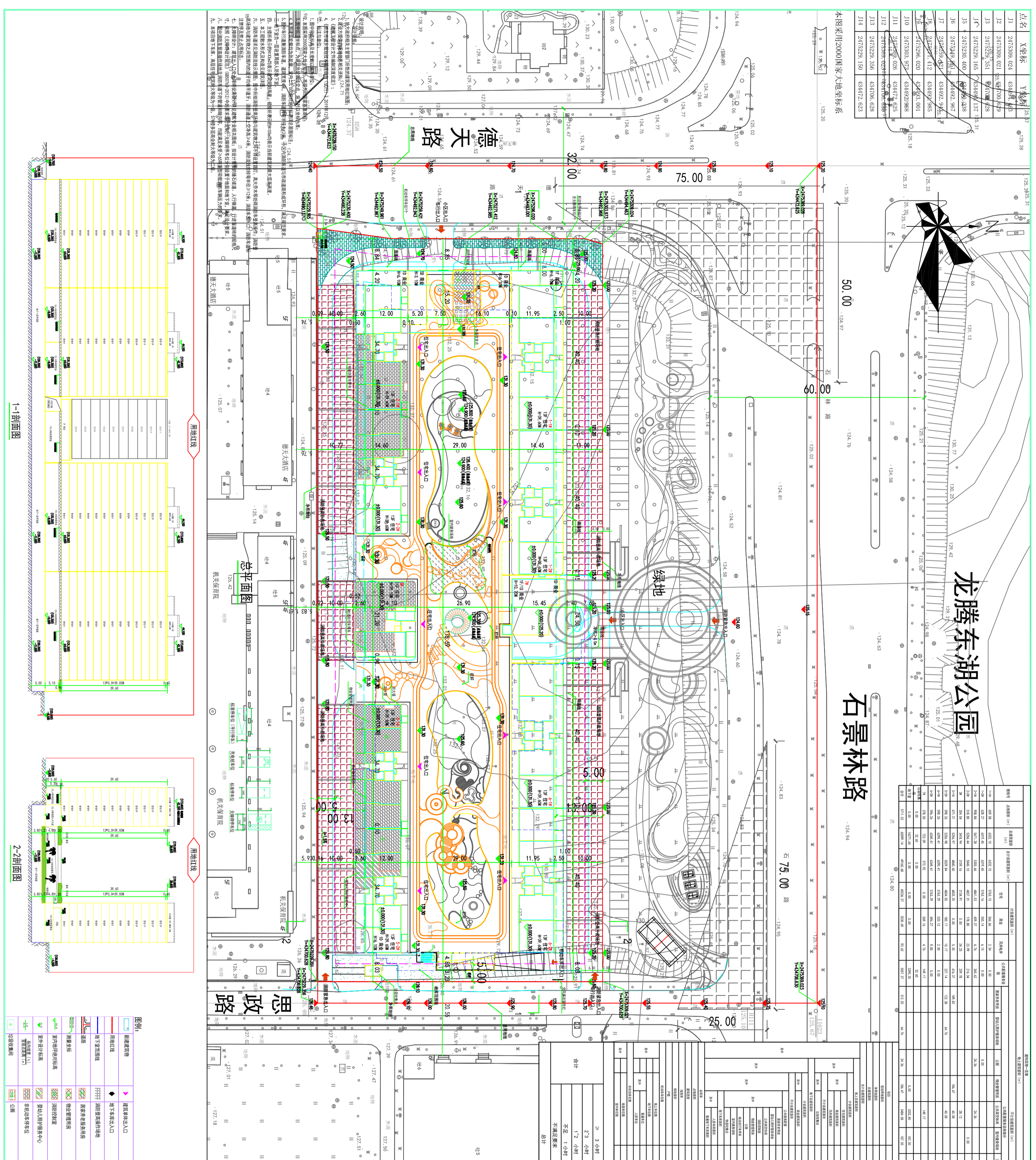


点名	X坐标	Y坐标
J1	2475309.024	4344472.453
J2	2475309.021	4344472.453
J3	2475329.185	4344472.453
J4	2475329.185	4344472.453
J5	2475329.185	4344472.453
J6	2475329.185	4344472.453
J7	2475329.185	4344472.453
J8	2475329.185	4344472.453
J9	2475329.185	4344472.453
J10	2475303.973	4344472.453
J11	2475303.973	4344472.453
J12	2475303.973	4344472.453
J13	2475329.186	4344472.453
J14	2475329.186	4344472.453

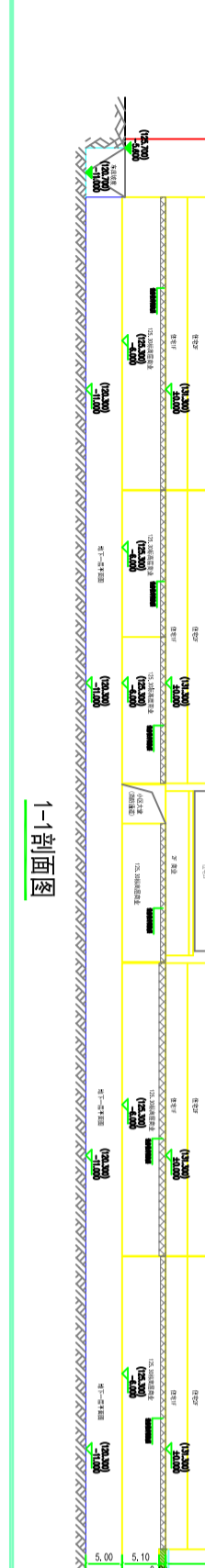
本图采用2000国家大地坐标系



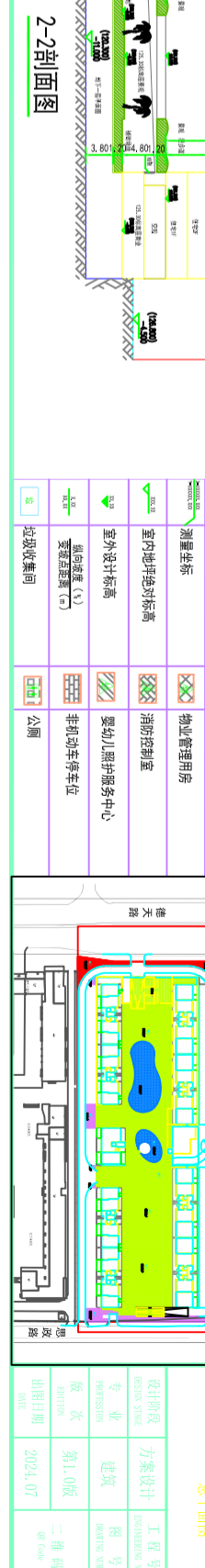
龙腾东湖公园

石景林路

1-1剖面图



2-2剖面图



道路名称	现状		规划	
	道路等级	红线宽度	道路等级	红线宽度
德天路	次干路	30.00m	次干路	30.00m
石景林路	支路	24.00m	支路	24.00m
思政路	支路	24.00m	支路	24.00m

交通流线示意图	
步行流线	195
自行车流线	273
机动车流线	172
步行+自行车	14
步行+机动车	0
步行+自行车+机动车	0
合计	219

消防流线示意图	
步行	195
自行车	273
机动车	172
步行+自行车	14
步行+机动车	0
步行+自行车+机动车	0
合计	219

雨污分流分析图	
雨水	195
污水	273
雨水+污水	172
雨水+污水+步行	14
雨水+污水+步行+机动车	0
雨水+污水+步行+机动车+自行车	0
合计	219

绿地布置示意图	
步行	195
自行车	273
机动车	172
步行+自行车	14
步行+机动车	0
步行+自行车+机动车	0
合计	219

设计说明

1. 本工程为龙腾东湖公园一期工程，总用地面积约为120000平方米，总建筑面积约为250000平方米。

2. 本工程定位为高品质住宅项目，定位为“生态、人文、科技、绿色”的居住环境。

3. 本工程采用“点式”布局，建筑高度控制在30米左右，建筑密度控制在12.5%以内。

4. 本工程采用“绿色”设计理念，绿化率控制在30%以上，绿地率控制在17.5%以上。

5. 本工程采用“智能”设计理念，采用智能化管理系统，提高物业管理效率。

6. 本工程采用“健康”设计理念，采用健康的生活方式，提高居民的生活质量。

7. 本工程采用“安全”设计理念，采用安全的管理制度，保障居民的人身财产安全。

8. 本工程采用“舒适”设计理念，采用舒适的居住环境，提高居民的生活舒适度。

公司简介

广西华晟建筑设计有限公司

广西华晟建筑设计有限公司是一家专业从事建筑设计、工程咨询、工程管理等业务的综合性企业。公司拥有一流的设计团队和先进的技术设备，为客户提供全方位的服务。

公司地址：南宁市青秀区... 电话：0771-5532353