

广西民族师范学院

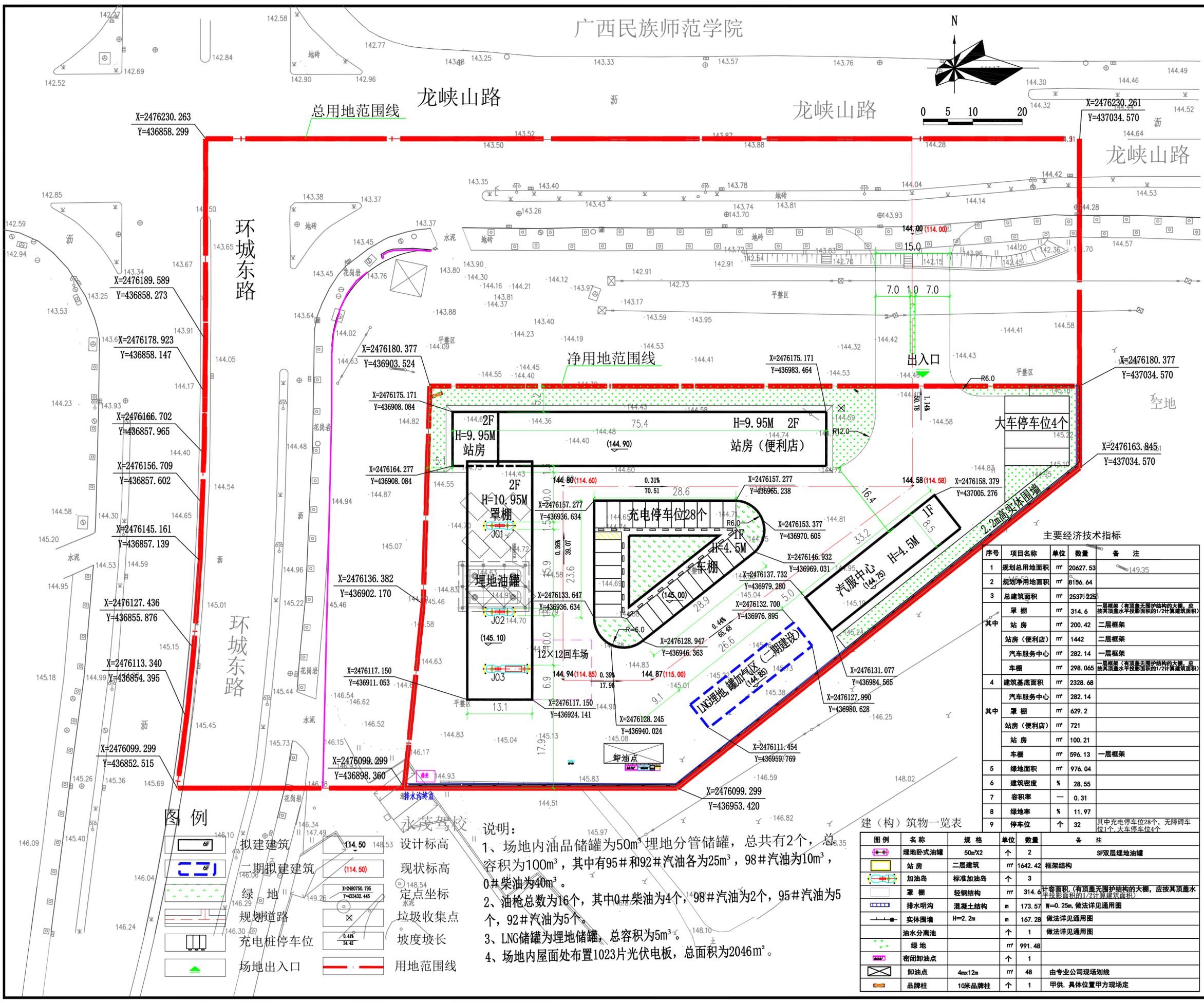
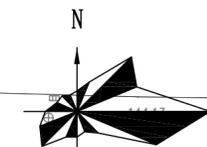
龙峡山路

龙峡山路

龙峡山路

环城东路

环城东路



主要经济技术指标

序号	项目名称	单位	数量	备注
1	规划总用地面积	m ²	20627.53	149.35
2	规划净用地面积	m ²	8156.64	
3	总建筑面积	m ²	25371.225	
其中	罩棚	m ²	314.6	一层框架(有顶盖无围护结构的大棚,应按其顶盖水平投影面积的1/2计算建筑面积)
	站房	m ²	200.42	二层框架
	站房(便利店)	m ²	1442	二层框架
	汽车服务中心	m ²	282.14	一层框架
其中	车棚	m ²	298.065	一层框架(有顶盖无围护结构的大棚,应按其顶盖水平投影面积的1/2计算建筑面积)
	建筑基底面积	m ²	2328.68	
	汽车服务中心	m ²	282.14	
其中	罩棚	m ²	629.2	
	站房(便利店)	m ²	721	
	站房	m ²	100.21	
	车棚	m ²	596.13	一层框架
5	绿地面积	m ²	976.04	
6	建筑密度	%	28.55	
7	容积率	-	0.31	
8	绿地率	%	11.97	
9	停车位	个	32	其中充电停车位28个,无障碍车位1个,大车停车位4个

建(构)筑物一览表

图例	名称	规格	单位	数量	备注
	埋地卧式油罐	50m ³ X2	个	2	SF双层埋地油罐
	站房	二层建筑	m ²	1642.42	框架结构
	加油岛	标准加油岛	个	3	
	罩棚	轻钢结构	m ²	314.6	计算面积(有顶盖无围护结构的大棚,应按其顶盖水平投影面积的1/2计算建筑面积)
	排水明沟	混凝土结构	m	173.57	W=0.25m,做法详见通用图
	实体围墙	H=2.2m	m	167.28	做法详见通用图
	油水分离池		个	1	做法详见通用图
	绿地		m ²	991.48	
	密闭卸油点		个	1	
	卸油点	4mX12m	m ²	48	由专业公司现场划线
	品牌柱	10米品牌柱	个	1	甲供,具体位置甲方现场定

说明:
 1、场地内油品储罐为50m³埋地分管储罐,总共有2个,总容积为100m³,其中有95#和92#汽油各为25m³,98#汽油为10m³,0#柴油为40m³。
 2、油枪总数为16个,其中0#柴油为4个,98#汽油为2个,95#汽油为5个,92#汽油为5个。
 3、LNG储罐为埋地储罐,总容积为5m³。
 4、场地内屋面处布置1023片光伏电板,总面积为2046m²。

图例

- 拟建建筑
- 一期拟建建筑
- 绿地
- 规划道路
- 充电桩停车位
- 场地出入口

设计标高
 (114.50)
 现状标高
 (114.50)
 定点坐标
 X=2480750.795
 Y=43432.445
 垃圾收集点
 坡度坡长
 用地范围线

会签 Joint Check up

总图	暖通
规划	电气
建筑	园林
结构	种植
给排水	

备注 Notes

单位出图章 Company Seal

崇左市城乡规划设计院有限公司
 Chongzuo urban and rural planning Design Institute Co., Ltd.

城乡规划编制乙级 桂自资规乙字(24450036)
 测绘资质乙级 乙测资字45505698

签署 Signature

项目负责人 Item Prin	王钦泓
专业负责人 Chief	雷妮
审定 Approved	雷妮
审核 Examined	祁愿升
校对 Checked	黄小谷
设计 Designed	刘力铭

建设单位 Construction unit
 广西崇左市城市建设投资发展集团有限公司

工程名称 Project
 崇左市环东加油站项目建设工程

图纸名称 Title
 总平面布置图

工程号 Pjt. No.	图号 Dwg. No.
专业 Dept.	阶段 Stage
比例 Scale	日期 Date
版次	备注 Remark

2024年08月
A2